

**SMFP**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO**

# **TERMO DE REFERÊNCIA**

## **CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE CHAVEIRO**

## 1. OBJETO

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de chaveiro, pelo período de até 24 (vinte e quatro) meses, conforme Tabela abaixo:

| ITEM | SERVIÇO                                                                | QUANTIDADE  |
|------|------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 01   | Cópia de Chave Comum                                                   | 50 unidades |
| 02   | Cópia de chave papaiz tetra                                            | 25 unidades |
| 03   | Confecção de chave dze armário, mesa ou arquivo pela fechadura         | 15 unidades |
| 04   | Confecção de chave loockwel pela fechadura                             | 12 unidades |
| 05   | Confecção de chave papaiz pela fechadura                               | 10 unidades |
| 06   | Confecção de chave pela fechadura de porta de aço                      | 10 unidades |
| 07   | Confecção de chave comum pela fechadura                                | 15 unidades |
| 08   | Confecção de chave de cofre pela fechadura                             | 02 unidades |
| 09   | Confecção de chave para fechadura blindex                              | 06 unidades |
| 10   | Abertura de cadeado/porta comum                                        | 06 unidades |
| 11   | Abertura de gaveta, armário ou arquivo                                 | 12 unidades |
| 12   | Abertura de cofre                                                      | 07 unidades |
| 13   | Abertura de cadeado de porta de aço                                    | 07 unidades |
| 14   | Conserto de fechadura comum                                            | 12 unidades |
| 15   | Conserto de fechadura papaiz tetra                                     | 07 unidades |
| 16   | Conserto de fechadura blindex                                          | 07 unidades |
| 17   | Fornecimento e instalação de fechadura de armário, mesa ou arquivo     | 12 unidades |
| 18   | Fornecimento e instalação de fechadura papaiz tetra de 2 (duas) voltas | 08 unidades |
| 19   | Fornecimento e instalação de fechadura loockwel                        | 08 unidades |
| 20   | Fornecimento e instalação de fechadura comum                           | 10 unidades |
| 21   | Fornecimento e instalação de fechadura de porta de aço                 | 05 unidades |

|    |                                                                      |             |
|----|----------------------------------------------------------------------|-------------|
| 22 | Fornecimento e instalação de fechadura de segurança em porta blindex | 05 unidades |
| 23 | Fornecimento e instalação de cadeado de chão                         | 05 unidades |
| 24 | Fornecimento e instalação de fechadura portão                        | 05 unidades |
| 25 | Fornecimento e instalação de fechadura tetra                         | 10 unidades |
| 26 | Fornecimento e instalação de cadeado                                 | 10 unidades |
| 27 | Fornecimento e instalação de corrente                                | 10 unidades |
| 28 | Troca de segredo de fechadura de armário, mesa ou arquivo            | 15 unidades |
| 29 | Troca de segredo de fechadura comum                                  | 15 unidades |
| 30 | Troca de segredo de fechadura papaiz tetra                           | 15 unidades |

A quantidade total estimada na Tabela acima foi definida pela Contratante, não sendo obrigatória a realização dos serviços em sua totalidade.

## **2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Justifica-se a presente contratação, para atender às demandas em relação aos serviços de reposição, confecção, conserto ou troca de chaves, como também, para abertura de salas e imóveis dos diversos setores da estrutura organizacional da Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento.

A presente contratação visa a preservação do bem público e a não interrupção dos serviços administrativos desta Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento.

## **3. MODALIDADE DA LICITAÇÃO**

A presente contratação se dará através de Dispensa Eletrônica, na hipótese do art. 75, inciso II, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021. O critério para avaliação da proposta será o menor preço global.

A Administração optou por menor global objetivando melhor atender ao interesse público e propiciar contratação mais vantajosa, com fito na maior atratividade econômica e viabilidade técnico-operacional, atendendo ainda ao princípio da eficiência, uma vez que se evita a pulverização de contratos.

Cabe ainda destacar que não restringe a competitividade do certame, pois não inviabiliza a participação de empresas especializadas em um único gênero, em favor de grandes prestadores de serviços, dada a natureza dos serviços definidos no termo de referência.

O não parcelamento do objeto em itens, neste caso, se demonstra técnica e economicamente viável e não acarreta em redução do caráter competitivo da licitação, visa, tão somente, assegurar a gerência segura da contratação e a mais ampla competição.

#### **4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO**

A contratação de empresa especializada para a prestação de serviços conforme descrições do quadro constante no ITEM 1 deste Termo de Referência é a solução mais adequada para atender as demandas de reposição, confecção, conserto ou troca de chaves, abertura de salas e imóveis do patrimônio municipal.

#### **5. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

Todos os recursos materiais e humanos necessários para a execução deste objeto serão de responsabilidade da Contratada.

A empresa contratada deverá observar as especificações do objeto e o cronograma de execução estabelecido pelos servidores responsáveis pelo acompanhamento da execução dos serviços prestados.

Os preços propostos deverão estar de acordo com os praticados no mercado, e neles deverão estar inclusos todos os impostos, taxas, fretes, material, mão-de-obra, instalações e quaisquer outras despesas necessárias e não especificadas neste Termo de Referência, mas julgadas essenciais ao cumprimento do objeto desta contratação.

A CONTRATADA deverá apresentar proposta de acordo com as especificações deste Termo de Referência e nos moldes praticados pelo Município do Rio de Janeiro, conforme DOCUMENTO I - FORMULÁRIO DE PROPOSTA DE PREÇOS, deste Termo de Referência.

O início dos serviços se dará a partir da data de assinatura do contrato.

Não será admitida a subcontratação do objeto licitatório.

## **6. EXECUÇÃO DO OBJETO**

### **6.1- Prazos**

- a) Os atendimentos aos chamados devem ser em no máximo 24 (vinte e quatro) horas, após a solicitação da Contratante;
- b) Poderão ocorrer chamados URGENTES que devem ser atendidos no máximo em 02 (duas) horas, após a solicitação da Contratante;
- c) As solicitações poderão ser efetuadas durante o período das 8:00 às 18:00 horas.

### **6.2 – Locais a serem executados os serviços:**

- a) – Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, Prédio Anexo, Térreo, 1a e 2a Sobreloja, 5º, 6º, 7º e 8º andares, Cidade Nova – Rio de Janeiro;
- b) – Rua do Riachuelo, nº 257, Centro, Rio de Janeiro;
- c) – Rua Frei Caneca, nº 368, Estácio, Rio de Janeiro;
- d) – Avenida Dom Hélder Câmara, nº 5474, Cachambi, Cobertura Vida Center, Rio de Janeiro, Norte Shopping;
- e) – Avenida das Américas, nº 4666, 3º piso, ao lado do centro médico, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro – Barra Shopping;
- f) – Estrada do Mendanha, nº 555, loja 282, Campo grande, Rio de Janeiro – West Shopping;

Os endereços acima poderão ser suprimidos ou acrescidos a critério da Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento, sem que haja mudança no preço ofertado;

Os endereços acrescidos estarão necessariamente dentro do Município do Rio de Janeiro.

### **6.3 – Obrigações da Contratada**

Prestar os serviços de acordo com todas as exigências contidas no Termo de Referência, não se admitindo modificações sem prévia consulta e concordância da fiscalização;

A Contratada deverá informar um número telefônico para abertura dos chamados, que receberão um número, a data e a hora, com o fim de possibilitar o acompanhamento da situação pela Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento;

Os reparos serão realizados nos locais conforme indicados pela SMFP, conforme ITEM 6 deste Termo de Referência, a não ser que haja necessidade de retirada do equipamento, quando a Contratada ficará totalmente responsável pela mesma.

Entregar o Questionário Eletrônico de Integridade e Transparência devidamente preenchido, conforme o parágrafo único do art. 7º do Decreto Rio nº 49.415/2021, DOCUMENTO III deste Termo de Referência;

### **6.4 – Obrigações da Contratante**

Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de comissão/servidor especialmente designado;

Efetuar o pagamento à Contratada no valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos no ITEM 8 deste Termo de Referência.

### **6.5 - Das Sanções Administrativas**

Pelo descumprimento total ou parcial da contratação, a CONTRATANTE poderá, sem prejuízo responsabilidade civil e criminal que couber, aplicar as sanções, previstas no art. 156 da Lei Federal nº 14.133/2021 e art. 589 do RGCAF.

## 7. GESTÃO DO OBJETO

Serão designados os Responsáveis para acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços, anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados.

## 8. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

O Pagamento será efetuado à Contratada, mediante apresentação de Nota Fiscal, Fatura ou Duplicata, devidamente atestados pelo setor competente, devendo efetivar-se no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data da apresentação, através de crédito em conta bancária do fornecedor cadastrada junto à Superintendência Executiva do Tesouro Municipal.

## 9. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

O critério de julgamento das propostas será o Menor preço global.

## 10. ESTIMATIVA DE VALOR

O valor total estimado da contratação é de R\$ 24.121,00 (vinte e quatro mil cento e vinte e um reais). Os valores máximos constantes na Tabela abaixo deverão ser respeitados pelas empresas participantes da Dispensa Eletrônica.

| ITEM | OBJETO                                                         | QUANTIDADE  | VALOR UNITÁRIO (R\$) | VALOR TOTAL (R\$) |
|------|----------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|-------------------|
| 1    | Cópia de Chave Comum                                           | 50 unidades | R\$ 10,00            | R\$ 500,00        |
| 2    | Cópia de chave papaiz tetra                                    | 25 unidades | R\$ 35,00            | R\$ 875,00        |
| 3    | Confecção de chave de armário, mesa ou arquivo pela fechadura. | 15 unidades | R\$ 45,00            | R\$ 675,00        |
| 4    | Confecção de chave loockwel pela fechadura                     | 12 unidades | R\$ 43,00            | R\$ 516,00        |
| 5    | Confecção de chave papaiz pela fechadura                       | 10 unidades | R\$ 45,00            | R\$ 450,00        |

|    |                                                                        |             |            |              |
|----|------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|--------------|
| 6  | Confecção de chave pela fechadura de porta de aço                      | 10 unidades | R\$ 45,00  | R\$ 450,00   |
| 7  | Confecção de chave comum pela fechadura                                | 15 unidades | R\$ 40,00  | R\$ 600,00   |
| 8  | Confecção de chave de cofre pela fechadura                             | 02 unidades | R\$ 45,00  | R\$ 90,00    |
| 9  | Confecção de chave para fechadura blindex                              | 06 unidades | R\$ 55,00  | R\$ 330,00   |
| 10 | Abertura de cadeado/porta comum                                        | 06 unidades | R\$ 40,00  | R\$ 240,00   |
| 11 | Abertura de gaveta, armário ou arquivo.                                | 12 unidades | R\$ 40,00  | R\$ 480,00   |
| 12 | Abertura de cofre                                                      | 07 unidades | R\$ 120,00 | R\$ 840,00   |
| 13 | Abertura de cadeado de porta de aço                                    | 07 unidades | R\$ 45,00  | R\$ 315,00   |
| 14 | Conserto de fechadura comum                                            | 12 unidades | R\$ 45,00  | R\$ 540,00   |
| 15 | Conserto de fechadura papaiz tetra                                     | 07 unidades | R\$ 45,00  | R\$ 315,00   |
| 16 | Conserto de fechadura blindex                                          | 07 unidades | R\$ 45,00  | R\$ 315,00   |
| 17 | Fornecimento e instalação de fechadura de armário, mesa ou arquivo.    | 12 unidades | R\$ 50,00  | R\$ 600,00   |
| 18 | Fornecimento e instalação de fechadura papaiz tetra de 2 (duas) voltas | 08 unidades | R\$ 200,00 | R\$ 1.600,00 |
| 19 | Fornecimento e instalação de fechadura loockwel                        | 08 unidades | R\$ 185,00 | R\$ 1.480,00 |
| 20 | Fornecimento e instalação de fechadura comum                           | 10 unidades | R\$ 156,00 | R\$ 1.560,00 |

|                                                                          |                                                                      |             |            |              |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------|------------|--------------|
| 21                                                                       | Fornecimento e instalação de fechadura de porta de aço               | 05 unidades | R\$ 130,00 | R\$ 650,00   |
| 22                                                                       | Fornecimento e instalação de fechadura de segurança em porta blindex | 05 unidades | R\$ 250,00 | R\$ 1.250,00 |
| 23                                                                       | Fornecimento e instalação de cadeado de chão                         | 05 unidades | R\$ 185,00 | R\$ 925,00   |
| 24                                                                       | Fornecimento e instalação de fechadura portão                        | 05 unidades | R\$ 170,00 | R\$ 850,00   |
| 25                                                                       | Fornecimento e instalação de fechadura tetra                         | 10 unidades | R\$ 105,00 | R\$ 1.050,00 |
| 26                                                                       | Fornecimento e instalação de cadeado                                 | 10 unidades | R\$ 150,00 | R\$ 1.500,00 |
| 27                                                                       | Fornecimento e instalação de corrente                                | 10 unidades | R\$ 70,00  | R\$ 700,00   |
| 28                                                                       | Troca de segredo de fechadura de armário, mesa ou arquivo.           | 15 unidades | R\$ 85,00  | R\$ 1.275,00 |
| 29                                                                       | Troca de segredo de fechadura comum                                  | 15 unidades | R\$ 100,00 | R\$ 1.500,00 |
| 30                                                                       | Troca de segredo de fechadura papaiz tetra                           | 15 unidades | R\$ 110,00 | R\$ 1.650,00 |
| Valor total: R\$ 24.121,00 (vinte e quatro mil cento e vinte e um reais) |                                                                      |             |            |              |

## 11. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Para a prestação dos serviços constantes deste Termo de Referência foi verificado a existência de Recursos Orçamentários suficientes para suportar a despesa.

Os recursos orçamentários que suportarão a despesa correrão à conta do orçamento da Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento: PT 1401.04.122.0389.2169, ND 3390.39.04, FR 1.500.1.00.

Rio de Janeiro, 25 de julho de 2023.

**JANICE JESUS DE LEMOS**  
COORDENADORA DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA  
FP/SUBEX/SUPTG/CIL  
Matrícula n.º 11/177.281-3

DOCUMENTO I DO TERMO DE REFERÊNCIA

MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

(em papel timbrado da empresa)

|                                                                                                               |                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO<br>CNPJ: 42.498.733/0001-48<br>PROCESSO.RIO SMF-PRO-2023/_____ | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CHAVEIRO, PELO PERÍODO DE ATÉ 24 (VINTE E QUATRO) MESES |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| RAZÃO SOCIAL: | CNPJ:             |
| ENDEREÇO:     | TEL.:             |
| E-MAIL:       | DATA DA PROPOSTA: |

| ITEM | OBJETO                                                         | QUANTIDADE  | VALOR UNITÁRIO (R\$) | VALOR TOTAL (R\$) |
|------|----------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|-------------------|
| 1    | Cópia de Chave Comum                                           | 50 unidades |                      |                   |
| 2    | Cópia de chave papaiz tetra                                    | 25 unidades |                      |                   |
| 3    | Confecção de chave de armário, mesa ou arquivo pela fechadura. | 15 unidades |                      |                   |
| 4    | Confecção de chave loockwel pela fechadura                     | 12 unidades |                      |                   |
| 5    | Confecção de chave papaiz pela fechadura                       | 10 unidades |                      |                   |
| 6    | Confecção de chave pela fechadura de porta de aço              | 10 unidades |                      |                   |
| 7    | Confecção de chave comum pela fechadura                        | 15 unidades |                      |                   |
| 8    | Confecção de chave de cofre pela fechadura                     | 02 unidades |                      |                   |

|    |                                                                        |             |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------|-------------|--|--|
|    |                                                                        |             |  |  |
| 9  | Confecção de chave para fechadura blindex                              | 06 unidades |  |  |
| 10 | Abertura de cadeado/porta comum                                        | 06 unidades |  |  |
| 11 | Abertura de gaveta, armário ou arquivo.                                | 12 unidades |  |  |
| 12 | Abertura de cofre                                                      | 07 unidades |  |  |
| 13 | Abertura de cadeado de porta de aço                                    | 07 unidades |  |  |
| 14 | Conserto de fechadura comum                                            | 12 unidades |  |  |
| 15 | Conserto de fechadura papaiz tetra                                     | 07 unidades |  |  |
| 16 | Conserto de fechadura blindex                                          | 07 unidades |  |  |
| 17 | Fornecimento e instalação de fechadura de armário, mesa ou arquivo.    | 12 unidades |  |  |
| 18 | Fornecimento e instalação de fechadura papaiz tetra de 2 (duas) voltas | 08 unidades |  |  |
| 19 | Fornecimento e instalação de fechadura loockwel                        | 08 unidades |  |  |
| 20 | Fornecimento e instalação de fechadura comum                           | 10 unidades |  |  |
| 21 | Fornecimento e instalação de fechadura de porta de aço                 | 05 unidades |  |  |
| 22 | Fornecimento e instalação de fechadura de segurança em porta blindex   | 05 unidades |  |  |
| 23 | Fornecimento e instalação de cadeado de chão                           | 05 unidades |  |  |

|                                                                             |                                                            |             |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|--|--|
| 24                                                                          | Fornecimento e instalação de fechadura portão              | 05 unidades |  |  |
| 25                                                                          | Fornecimento e instalação de fechadura tetra               | 10 unidades |  |  |
| 26                                                                          | Fornecimento e instalação de cadeado                       | 10 unidades |  |  |
| 27                                                                          | Fornecimento e instalação de corrente                      | 10 unidades |  |  |
| 28                                                                          | Troca de segredo de fechadura de armário, mesa ou arquivo. | 15 unidades |  |  |
| 29                                                                          | Troca de segredo de fechadura comum                        | 15 unidades |  |  |
| 30                                                                          | Troca de segredo de fechadura papaiz tetra                 | 15 unidades |  |  |
| Valor total: R\$ _____<br>Valor total do orçamento por extenso (R\$): _____ |                                                            |             |  |  |

**DECLARAMOS INTEIRA SUBMISSÃO AOS TERMOS DESTA PROPOSTA, DO TERMO DE REFERÊNCIA E À LEGISLAÇÃO EM VIGOR.**

**VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS.**

\_\_\_\_\_  
**Representante Legal (assinatura)**